**荔湾区海南联社自来水改造工程和截污纳管不同槽部分路面恢复工程造价审核询比邀请函**

致：

为更好地择优选取荔湾区海南联社自来水改造工程和截污纳管不同槽部分路面恢复工程造价审核单位，现建设单位广州市荔湾区人民政府中南街道办事处及代建单位广东财贸建设工程顾问有限公司进行邀请询比，在报价并符合要求的企业内选取一家承办单位，欢迎贵单位参加报价。

**一.项目概况**

1.1询比项目名称：荔湾区海南联社自来水改造工程和截污纳管不同槽部分路面恢复工程造价审核

1.2建设地点：荔湾区中南街海南联社

1.3项目概况：对荔湾区中南街海南联社范围内开展自来水改造工程和截污纳管施工，尚未恢复不同槽部分路面进行恢复。

1.4项目总投资及资金来源：项目总投资984.99万元，其中建安费约862.64万元。项目由区财政出资。

**二.服务内容及期限**

2.1服务内容

根据相应的现行国家标准、技术规范、造价咨询文件编制办法、技术经济指标、相关行业规定、相关行业主管部门及业主的要求，进行本项目概算及预算等的造价审核，并提供后续服务及相关咨询服务。

2.2服务期限：以合同约定为准。

**具体的服务内容以合同相关约定为准。**

**三.报价人资格要求**

3.1具有独立法人资格，持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照，或各级登记管理机关颁发的事业单位法人证书，按国家法律经营；

3.2投标人具有建设行政主管部门颁发的工程造价咨询乙级（或以上）资质。

3.3拟委派的项目负责人具有注册造价工程师证书（或一级注册造价师证），且在本单位注册。

3.4本次询比不接受联合体形式的报价。

**四.服务费用计取**

4.1最高报价限价：3.02万元。

4.2报价要求：各报价单位在报价文件中明确下浮率，有效报价下浮率为0-10%，造价审核费根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号文）对应的费率计算并执行报价下浮率。

4.3造价审核费结算最终以相关单位评审结果为计费基数，按报价下浮率下浮后结算。

**五.询比代理服务费支付**

本项目招标代理服务费按按照国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》【2002】1980号及《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857 号）及《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）文件中规定的相应类别计费标准收取。以中标价为计费基数，由中选单位在收取中选通知书（或委托书）时一次性支付给询比代理机构。

**六.投标登记及领取询比文件、报价文件递交截止时间、开标时间及地点**

6.1投标登记和领取询比文件时间：符合资格条件的潜在投标人可在2021年3月27日9时30分至2021年3月31日17时00分，将下述资料的复印件加盖单位公章的扫描件，以电子邮件方式发送至指定邮箱进行登记，邮箱地址：179377533@qq.com。投标登记的同时发放询比文件，询比文件及参考资料500元/份（以转账的方式递交），售后不退。

6.1.1投标报名表（详见附件）；

6.1.2企业法人营业执照副本复印件（加盖公章）；

6.1.3法定代表人证明书、法定代表人身份证复印件，授权委托书、受托人身份证复印件；

注：未进行登记的投标人所提交的报价文件，招标人或招标代理机构将拒绝接收。

6.2报价文件递交截止时间及地点：2021年4月6日14时30分至15时00分，地点：广州市越秀区先烈中路83号凯城华庭306室。逾期送达的或未送达指定地点的报价文件，招标人不予受理。

6.3开标时间及地点：2021年4月6日15时00分，地点：广州市越秀区先烈中路83号凯城华庭306室。

**七.建设单位及代建单位不承担报价人参加本次报价活动所发生的任何费用。建设单位及代建单位因故取消或中止询比活动，报价人无条件服从，因报价活动产生的费用报价人自行负责。**

**八.建设单位及代建单位将在中国采购与招标网及广州穗峰建设工程监理有限公司网上发布中选结果，中选公示期为1天。**

**九.广州市荔湾区人民政府中南街道办事处对公告及询比文件有最终解释权。**

**十．本项目由建设单位广州市荔湾区人民政府中南街道办事处作为发包人与中选人签订合同。**

**十一.联系方式：**

建设单位：广州市荔湾区人民政府中南街道办事处

联系人：何小姐

联系电话：020-81502420

代建单位：广东财贸建设工程顾问有限公司

联系人：黄先生

联系电话：15521319586

询比代理单位：广州穗峰建设工程监理有限公司

地址：广州市越秀区先烈中路83号凯城华庭306室

联系人：杨先生

联系电话：17818872697

广东财贸建设工程顾问有限公司

广州穗峰建设工程监理有限公司

2021年3月26日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **投标报名表** | | | | | | | | | | |
| 项目编号 | LWZN-SFZB20210303001 | | | | | | 文件价格（元/套） | | | 500 |
| 项目名称 | 荔湾区海南联社自来水改造工程和截污纳管不同槽部分路面恢复工程造价审核 | | | | | | | | | |
| 购买询比文件  单位信息 | 单位名称 |  | | | | | | | | |
| 单位地址 |  | | | | | | | | |
| 纳税人识别号 |  | | | | | 联系电话 | |  | |
| 购买询比文件经办人 |  | | 身份证号码 | |  | 手机号码 | |  | |
| 项目联系人 |  | | 身份证号码 | |  | 手机号码 | |  | |
| 获取询比文件方式 | 网上购买 | **注：询比文件均以电子版形式发送，请正确填写接收邮箱：** | | | | | | | | |
| 报名时递交的资料 | 已按《询比公告》中资格要求的材料提供齐全，内容详见附件。 | | | | | | | | | |
| **购买询比文件经办人签名：** | | |  | |  | | | |  | | --- | | **日期： 年 月 日** | | | |